

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成30年4月25日
【計算期間】	第32期（自平成29年6月1日 至平成29年11月30日）
【発行者名】	平和不動産リート投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 東原 正明
【本店の所在の場所】	東京都中央区日本橋兜町9番1号
【事務連絡者氏名】	平和不動産アセットマネジメント株式会社 取締役業務企画本部長兼業務管理部長 平野 正則
【連絡場所】	東京都中央区日本橋兜町9番1号
【電話番号】	03-3669-8771
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成30年2月28日提出の有価証券報告書について、同有価証券報告書の提出後に第三者によるチェックを改めて受けたところ、「第一部 ファンド情報 第1 ファンドの状況 5 運用状況 (2) 投資資産 ③ その他投資資産の主要なもの (二) 賃貸状況の概要 ② 稼働率の推移」の合計欄について、譲渡済物件の保有期間中の稼働率を算入して計算すべきところ、書類作成時の確認が不十分であったために、算入せずに計算した数値が誤って記載されていることが判明したことから、これを訂正するため、本訂正報告書を提出するものです。

2 【訂正事項】

下線_____は訂正箇所を示します。

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(2)【投資資産】

③【その他投資資産の主要なもの】

(二) 賃貸状況の概要

<訂正前>

② 稼働率の推移

(単位：%)

物件 番号	物件名称	H25. 5.31	H25. 11.30	H26. 5.31	H26. 11.30	H27. 5.31	H27. 11.30	H28. 5.31	H28. 11.30	H29. 5.31	H29. 6.30	H29. 7.31	H29. 8.31	H29. 9.30	H29. 10.31	H29. 11.30
(中略)																
合計 (注4)		<u>96.86</u>	<u>97.06</u>	<u>96.29</u>	<u>97.45</u>	<u>96.61</u>	<u>96.52</u>	<u>96.87</u>	<u>97.97</u>	<u>97.55</u>	<u>97.46</u>	<u>97.56</u>	<u>97.76</u>	<u>98.00</u>	<u>97.91</u>	<u>97.73</u>

(後略)

<訂正後>

② 稼働率の推移

(単位：%)

物件 番号	物件名称	H25. 5.31	H25. 11.30	H26. 5.31	H26. 11.30	H27. 5.31	H27. 11.30	H28. 5.31	H28. 11.30	H29. 5.31	H29. 6.30	H29. 7.31	H29. 8.31	H29. 9.30	H29. 10.31	H29. 11.30
(中略)																
合計 (注4)		<u>96.91</u>	<u>96.79</u>	<u>96.24</u>	<u>97.31</u>	<u>96.84</u>	<u>96.59</u>	<u>96.66</u>	<u>97.75</u>	<u>97.56</u>	<u>97.47</u>	<u>97.57</u>	<u>97.76</u>	<u>98.00</u>	<u>97.91</u>	<u>97.73</u>

(後略)